



Obra
REFORMAS E ADEQUAÇÃO DO ESPAÇO FÍSICO DAS SALAS TEMPO
INTEGRAL DA ESCOLA E.M.E.I.E.F. ISMAEL CHAVES.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Pará
SBC - 01/2026 - Pará
SEDOP - 10/2025 - Pará

B.D.I.
28,82%

Encargos
Desonerado:
embutido nos
preços unitário
dos insumos de
mão de obra, de
acordo com as

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			ESQUADRIAS		1		20.053,76	20.053,76
1.1	091514	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 10mm	m²	9,58	1.093,44	1.408,56	13.494,00
1.2	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3	416,00	535,89	1.607,67
1.3			retirada revestimento		1		4.952,09	4.952,09
1.3.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	150,2	25,60	32,97	4.952,09
2			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO		1		25.918,88	25.918,88
2.1	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	110,23	49,36	63,58	7.008,42
2.2	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	210,56	68,11	87,73	18.472,42
2.3	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,4	141,69	182,52	438,04
3			SISTEMA DE COBERTURA E ALVENARIA		1		26.381,12	26.381,12
3.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	200	78,71	101,39	20.278,00
3.2	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	58,23	67,24	86,61	5.043,30
3.3			REPAROS HIDRALICOS		1		1.059,82	1.059,82

SLS SERVICOS LTDA
CNPJ: 58.428.345/0001-20

3.3.1	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	23,06	29,70	89,10
3.3.2	036535	SBC	KIT REPARO PARA MECANISMO E TAMPA EXTERNA DE CAIXA DE DESCARGA MONTANA 9000 CODIGO A604284000	UN	8	94,20	121,34	970,72
4			INSTALAÇÃO ELÉTRICA		1		16.741,51	16.741,51
4.1	230262	SEDOP	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiaçao)	pt	3	653,48	841,81	2.525,43
4.2	231335	SEDOP	Dreno para caixa ar condicionado de parede h=3,0m	un	3	100,77	129,81	389,43
4.3	103785	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	12	24,03	30,95	371,40
4.4	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	3	185,12	238,47	715,41
4.5	101873	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	185,79	239,33	239,33
4.6	064331	SBC	DISJUNTOR TRIPOLAR 50A CURVA B ELETROMAR	UN	1	167,72	216,05	216,05
4.7	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600	5,70	7,34	4.404,00
4.8	064014	SBC	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A CURVA C	UN	1	25,61	32,99	32,99
4.9	064232	SBC	DISJUNTOR DIN BIPOLAR 32A CURVA C STECK	UN	3	59,83	77,07	231,21
4.10	064720	SBC	DISPOSITIVO DIFERENCIAL DR ALTA SENSIB.(30mA) BIPOLAR 63A	UN	1	189,62	244,26	244,26
4.11	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200	28,62	36,86	7.372,00
5			DIVERSOS		1		18.324,60	18.324,60
5.1	251520	SEDOP	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura emalumínio	m²	10,8	699,14	900,63	9.726,80
5.2	073413	SBC	VENTILADOR MODELO MURO-150B MULTIVAC	UN	20	333,72	429,89	8.597,80
6			PINTURA		1		16.678,78	16.678,78

SLS SERVICOS LTDA
CNPJ: 58.428.345/0001-20

6.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	316	17,90	23,05	7.283,80
6.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	514,23	14,19	18,27	9.394,98
7			LIPEZA DA OBRA		1		126,92	126,92
7.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	m²	144,23	0,69	0,88	126,92

Total sem BDI 96.447,31
Total do BDI 27.778,26
Total Geral 124.225,57

Wallace Murilo Loureiro Valadares
CREA 1518235638
Setor de Engenharia